



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЩЕРБИНОВСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.01.2023

№ 18

ст-ца Старощербиновская

**О назначении публичных слушаний по
градостроительной деятельности в муниципальном
образовании Щербиновский район**

В целях обеспечения прав и законных интересов граждан, руководствуясь статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Щербиновский район от 29 июня 2016 года № 4 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях по градостроительной деятельности в муниципальном образовании Щербиновский район», постановлением администрации муниципального образования Щербиновский район от 20 июля 2016 года № 407 «Об утверждении положения о комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Щербиновского района», Уставом муниципального образования Щербиновский район и на основании заявлений граждан **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить проведение публичных слушаний по градостроительной деятельности в муниципальном образовании Щербиновский район на 21 февраля 2023 года по вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования:

а) земельного участка площадью 1015 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707032:304, расположенного по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Радищева, 118 – «магазины»;

б) земельного участка площадью 560 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707012:961, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Советов, 1 – «для индивидуального жилищного строительства»;

в) земельного участка площадью 561 квадратный метр, кадастровый номер 23:36:0707012:962, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Советов, 1А – «для индивидуального жилищного строительства»;

г) земельного участка площадью 561 квадратный метр, кадастровый номер 23:36:0707012:963, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Советов, 1Б – «для индивидуального жилищного строительства».

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

а) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1027 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707021:254, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Свердлова, 28;

б) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1249 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0402004:108, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, село Ейское Укрепление, улица Ленина, 47;

в) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 2348 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0803005:286, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица НовоЩербиновская, улица Пушкина, 34;

г) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 845 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0402001:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, село Ейское Укрепление, улица Советов, 74;

д) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1715 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707021:1096, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Тельмана, 89А;

е) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 366 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707014:1072, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Мира, 4А;

ж) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 656 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707013:1793, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Старощербиновское сельское поселение, станица Старощербиновская, улица Розы Люксембург, 75;

з) магазина на земельном участке площадью 300 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0402003:878, расположенном по адресу: Россия, Краснодарский край, Щербиновский муниципальный район, Ейскоукрепленское сельское поселение, село Ейское Укрепление, улица Чкалова, 12А;

и) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1525 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707026:23, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощерби-

новская, улица Сакко и Ванцетти, 32 а;

к) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1077 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707004:13, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Мира, 146/1;

л) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 600 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707004:704, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, переулок Вишневый, 1/1.

1.3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции:

а) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1948 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707005:144, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица Карла Маркса, 81;

б) индивидуального жилого дома на земельном участке площадью 1459 квадратных метров, кадастровый номер 23:36:0707005:35, расположенном по адресу: Краснодарский край, Щербиновский район, станица Старощербиновская, улица 40 лет Октября, 48.

2. Определить место проведения публичных слушаний – станица Старощербиновская, улица Советов, 68, здание администрации муниципального образования Щербиновский район, 3 этаж, актовый зал.

Дата и время проведения – 21 февраля 2023 года, 10.00 часов.

Инициаторы проведения публичных слушаний – физические лица, подавшие заявления.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Щербиновский район Д.Н. Агашкова. -

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий полномочия главы
муниципального образования
Щербиновский район



М.Н. Чернов